

Số: 344/TB-THADS

ĐắkRLấp, ngày 02 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 20/2019/QĐST-DS ngày 11/6/2019 của Tòa án nhân dân huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án Chủ động số: 535/QĐ-CCTHADS ngày 08/07/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 384/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thư Thẩm định giá số: 142/2020 ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản toàn cầu-Chi nhánh Đắk Lắk, địa chỉ: Số 11, Tân Thuật, Phường Tự An, Thành Phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 320/TB-THADS ngày 26/10/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Tên tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng thửa đất số 141, tờ bản đồ số 83, diện tích theo hiện trạng sử dụng thực tế là: 33188.6 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất (đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BU 809700 do UBND huyện ĐắkR'Lấp cấp giấy chứng nhận ngày 06/02/2015, diện tích theo giấy chứng nhận đã cấp là 33187 m², biến động tăng 1.60m²) mang tên ông (bà) Nguyễn Thanh Hiếu, Nguyễn Thị Mai Hồng, thửa đất tọa lạc tại: Thôn 17 (cũ) nay là thôn 6, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Giá khởi điểm: **1.565.643.000 đồng** (*Một tỷ năm trăm sáu mươi lăm triệu sáu trăm bốn mươi ba ngàn đồng*);

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/11/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 11/11/2020;

- Địa điểm tham khảo hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐăkR'Lấp, tỉnh Đăk Nông;

- Địa điểm xem tài sản: Thôn 6, xã Nhân Cơ, huyện ĐăkR'Lấp, tỉnh Đăk Nông
Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐăkRLấp, tỉnh Đăk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực và điều kiện thực hiện việc bán đấu giá tài sản tại tỉnh Đăk Nông biết để tham gia ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Đăk Nông (đề T/báo);
- Các đương sự (đề biết);
- VKSND ĐăkRLấp (đề k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Thủy

Số: 345/TB-THADS

Đắk R' Lấp, ngày 02 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 13/2019/DS-ST ngày 17/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án Chủ động số: 116/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 417/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thư Thẩm định giá số: 143/2020 ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản toàn cầu-Chi nhánh Đắk Lắk, địa chỉ: Số 11, Tán Thuật, Phường Tự An, Thành Phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 321/TB-THADS ngày 26/10/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông

Tên tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng thửa đất số 92, tờ bản đồ số 38, diện tích theo hiện trạng sử dụng thực tế là: 253.3 m², mục đích sử dụng: 120m² đất ở, còn lại: 130.3m² đất trồng cây lâu năm (đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AI 280973 do UBND huyện Đắk R' Lấp cấp giấy chứng nhận ngày 31/5/2007, diện tích theo giấy chứng nhận đã cấp là 246 m², biến động tăng 7.30m²) mang tên bà Nguyễn Thị Kim Mai, thửa đất tọa lạc tại: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Giá khởi điểm: **227.774.225 đồng** (Hai trăm hai mươi bảy triệu bảy trăm bảy mươi bốn ngàn hai trăm hai mươi lăm đồng);

2. Quyền sử dụng thửa đất số 204, tờ bản đồ số 38, diện tích theo hiện trạng sử dụng thực tế là: 265.3m², mục đích sử dụng: 120m² đất ở, còn lại: 145.3m² đất trồng cây lâu năm (đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 150567 do UBND huyện ĐắkR'Lấp ngày cấp 11/7/2014, diện tích theo giấy chứng nhận đã cấp là 240 m², biến động tăng 25.30m²) mang tên bà Nguyễn Thị Kim Mai, thửa đất tọa lạc tại: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Giá khởi điểm: **235.853.225 đồng** (Hai trăm ba mươi lăm triệu tám trăm năm mươi ba ngàn hai trăm hai mươi lăm đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút ngày 02/11/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 11/11/2020;

- Địa điểm tham khảo hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

- Địa điểm xem tài sản: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực và điều kiện thực hiện việc bán đấu giá tài sản tại tỉnh Đắk Nông biết để tham gia ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Đắk Nông (để T/báo);
- Các đương sự (để biết);
- VKSND ĐắkRLấp (để k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thanh Thủy